



Dossiernummer: 52940LR

OPRICHTING
Stichting Mooyland

Op negen en twintig maart tweeduizend drie en twintig verscheen voor mij, **mr. Leffert Reinsma**, notaris te Coevorden:

de heer **FRANK ROZENDAAL**, geboren te Sliedrecht op negenentwintig maart negentienhonderdnegeenzeventig, wonende te 7856 TC Benneveld, Bennevelderstraat 46, geregistreerd partner, hierna te noemen: 'de oprichter'.

De verschenen persoon heeft mij, notaris, het volgende verklaard: De oprichter richt bij deze akte een stichting op en stelt daarvoor de volgende statuten vast.

STATUTEN

Artikel 1 – Naam en zetel

1. De naam van de stichting is: **Stichting Mooyland**.
2. De stichting is gevestigd in de gemeente Coevorden.

Artikel 2 – Doel

De stichting heeft als doel:

1. Stichting Mooyland wil levende landschappen van overvloed tot stand brengen ---- door natuur en landbouw met elkaar te verbinden. Zij wil letterlijk en figuurlijk een brug slaan tussen natuur en landbouw door ruimte te geven aan vernieuwende ---- initiatieven op het vlak van natuurbeheer en landbouw om zodoende biodiversiteit en bodemvruchtbaarheid te herstellen en voorts planten, dieren en mensen weer in harmonie met elkaar te laten leven en ecologische, sociale en economische ---- aspecten terug in balans te brengen. Door natuur en landbouw met elkaar te ---- verbinden, vruchtbare bodems te realiseren en ecosystemen te herstellen draagt de stichting bij aan overvloedige oogsten voor huidige en toekomstige generaties, een duurzame leefomgeving voor planten, dieren en mensen en het behoud van onze -- levende Aarde.
 2. De stichting tracht haar doelen onder meer te bereiken door:
- a. het verwerven, beheren, behouden, ontwikkelen en (doen) exploiteren van ---- voor haar doel geschikte registergoederen of het verkrijgen van een zakelijk -- recht op zodanige goederen en deze te bestemmen en in gebruik te geven ---- voor landbouwactiviteiten volgens agro-ecologische principes en ---- natuurbeheer op basis van natuurlijke processen;
 - b. het verbinden van natuur- en landbouwgebieden door het verwerven, beheren, behouden en ontwikkelen van kleine landschapselementen op zowel eigen ---- percelen als op percelen van derden;
 - c. het verbinden van mensen uit de natuur- en landbouwsector door de ---- scheidslijnen tussen deze werkvelden proberen weg te nemen;
 - d. het geven van (publieks)voorlichting, het verzorgen van educatie en het ----

bevorderen van inspiratie en verbeelding met betrekking tot haar
doelstellingen;

- e. het bijeenbrengen van gelden, nodig om haar doelstelling te verwezenlijken;---
- f. het verstrekken en aangaan van geldleningen, alsmede het stellen van
zekerheden, voor zover dit bijdraagt aan haar doelstellingen;
- g. het ondersteunen van en samenwerken met initiatieven die dezelfde doelen ---
nastreven

en voorts al hetgeen hiermee rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe ---
bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords.

Tot dit doel behoort niet het doen van uitkeringen aan de oprichter of aan hen die -
deel uitmaken van organen van de stichting.

- 3. De stichting beoogt het algemeen nut.
- 4. De stichting heeft geen winstoogmerk.
- 5. De stichting kent een continuïteitscommissie, waarvan de leden door het bestuur --
worden benoemd.

Artikel 3 – Bestuur: samenstelling, benoeming, beloning, ontslag

- 1. Het bestuur van de stichting bestaat uit drie of meer natuurlijke personen.
Het bestuur stelt het aantal bestuurders vast.
Een niet-voltallig bestuur behoudt zijn bevoegdheden.
Het bestuur kan uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een
penningmeester aanwijzen. Eén bestuurder kan meer van deze functies vervullen. --
- 2. De bestuurders worden benoemd door het bestuur.
In vacatures wordt zo spoedig mogelijk, maar in elk geval binnen drie maanden na -
het ontstaan ervan, voorzien.
- 3. Iedere bestuurder moet voldoen aan de volgende vereisten:

 - a. een bestuurder is een natuurlijk persoon;
 - b. een bestuurder heeft het vrije beheer over zijn vermogen.

- 4. De bestuurders worden benoemd voor de duur van vier jaar en kunnen ten alle ----
tijden worden herbenoemd.
- 5. Alle bestuurders kunnen een vergoeding krijgen van de kosten die zij redelijkerwijs -
hebben gemaakt in de uitoefening van hun functie.
De bestuurders ontvangen geen beloning voor hun werkzaamheden.
- 6. Een bestuurder verliest zijn functie:

 - a. door zijn overlijden;
 - b. door zijn faillissement, door het op hem van toepassing verklaren van de
schuldsaneringsregeling natuurlijke personen of doordat hij surseance van ----
betaling verkrijgt;
 - c. door zijn ondercuratelestelling of de onderbewindstelling van zijn gehele
vermogen;
 - d. door zijn vrijwillig aftreden;
 - e. door zijn ontslag door de rechtbank;
 - f. door zijn ontslag gegeven door de gezamenlijke overige bestuurders, ten
minste twee in getal.



7. Bij belet of ontstentenis van een of meer bestuurders zijn de overige bestuurders, -- of is de enige overgebleven bestuurder, tijdelijk met het bestuur belast. -----
Bij belet of ontstentenis van alle bestuurders *berust het bestuur tijdelijk bij de -----*
continuïteitscommissie of de door deze commissie aan te wijzen personen. Voor de -
gedurende deze periode verrichte bestuursdaden worden de aanwezige personen ----
met een bestuurder gelijkgesteld. -----

Artikel 4 – Bestuur: bijeenroeping, vergaderingen, besluitvorming -----

1. Iedere bestuurder is bevoegd een vergadering van het bestuur bijeen te roepen. -----
2. De bijeenroeping van de vergaderingen van het bestuur vindt schriftelijk plaats, ---- met inachtneming van een termijn van ten minste zeven dagen, de dag van ----- bijeenroeping en die van de vergadering niet meegerekend, onder opgave van de --- dag, het aanvangstijdstip en de plaats van de vergadering en van de te behandelen onderwerpen (agenda). -----
De bestuurder die voor dit doel een adres aan de stichting bekend heeft gemaakt, -- kan tot de vergaderingen van het bestuur worden opgeroepen door een langs ----- elektronische weg aan dat adres toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht.
3. De vergaderingen van het bestuur worden gehouden op de plaats te bepalen door - degene die de vergadering bijeenroept. -----
4. Als wordt gehandeld in strijd met enige bepaling van de twee vorige leden kan het bestuur niettemin rechtsgeldige besluiten nemen als alle bestuurders in de ----- vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn. -----
5. Een bestuurder kan aan een andere bestuurder schriftelijk volmacht verlenen om --- zich in de vergadering te laten vertegenwoordigen. Een elektronisch vastgelegde --- volmacht geldt als een schriftelijke volmacht. -----
Een bestuurder kan niet meer dan één medebestuurder in de vergadering ----- vertegenwoordigen. -----
6. In de vergaderingen van het bestuur heeft iedere bestuurder één stem. -----
Voor zover in deze statuten geen grotere meerderheid is voorgeschreven, worden --- de besluiten door het bestuur genomen met volstreekte meerderheid van de ----- uitgebrachte stemmen. -----
Bij staking van stemmen over zaken is het voorstel verworpen. Staken de stemmen bij een stemming over de benoeming van personen, dan beslist het lot. -----
7. Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming als hij ---- daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het -- belang van de stichting en de met haar verbonden onderneming of organisatie. ----
Wanneer alle bestuurders een tegenstrijdig belang hebben en hierdoor geen ----- bestuursbesluit kan worden genomen, is het bestuur niettemin bevoegd het ----- bestuursbesluit te nemen. -----

Artikel 5 – Bestuur: leiding van de vergaderingen, notulen, besluitvorming buiten --- vergadering -----

1. De voorzitter leidt de vergaderingen van het bestuur. Bij zijn afwezigheid voorziet - de vergadering zelf in haar leiding. -----
2. De voorzitter van de vergadering bepaalt de wijze waarop de stemmingen in de ----

- vergaderingen worden gehouden. -----
3. Het in de vergadering uitgesproken oordeel van de voorzitter van de vergadering ---
over de uitslag van een stemming is beslissend. -----
Hetzelfde geldt voor de inhoud van een genomen besluit, voor zover werd gestemd
over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. Wordt onmiddellijk na het uitspreken
van het oordeel van de voorzitter de juistheid daarvan betwist, dan vindt een -----
nieuwe stemming plaats, als de meerderheid van de vergadering of, als de -----
oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schriftelijk plaatsvond, een -----
stemgerechtigde aanwezige dit verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de
rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming. -----
 4. Van het verhandelde in de vergaderingen van het bestuur worden notulen -----
gehouden door de daartoe door de voorzitter van de vergadering aangewezen -----
persoon. -----
De notulen worden nadat zij zijn vastgesteld door de voorzitter en de notulist van
de vergadering ondertekend. -----
 5. Het bestuur kan ook op andere wijze dan in een vergadering besluiten nemen, als --
alle bestuurders schriftelijk hun stem uitbrengen. Een besluit is dan genomen als ---
alle bestuurders zich vóór het voorstel hebben verklaard. -----
Onder een schriftelijke verklaring wordt mede begrepen een langs elektronische ---
weg toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht, aan het adres dat het -----
bestuur voor dit doel heeft vastgesteld en aan alle bestuurders bekend heeft -----
gemaakt. -----

Artikel 6 – Bestuur: taken en bevoegdheden -----

1. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting. -----
Iedere bestuurder is tegenover de stichting verplicht tot een behoorlijke vervulling -
van de hem opgedragen taak. -----
Bij de vervulling van hun taak richten de bestuurders zich naar het belang van de --
stichting en de met haar verbonden onderneming(en) of organisatie(s). -----
Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de stichting en van alles ---
met betrekking tot de werkzaamheden van de stichting, naar de eisen die -----
voortvloeiën uit deze werkzaamheden, op zodanige wijze een administratie te -----
voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden en andere gegevensdragers op
zodanige wijze te bewaren, dat op ieder moment de rechten en verplichtingen van
de stichting kunnen worden gekend. -----
Het bestuur is verplicht de bedoelde boeken, bescheiden en andere -----
gegevensdragers gedurende zeven jaren te bewaren. -----
2. Het bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot -----
verkrijging, vervreemding of bezwaring van registergoederen en tot het aangaan ---
van overeenkomsten, waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk schuldenaar --
verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een ----
schuld van een derde verbindt. -----
3. Erfstellingen mogen alleen onder het voorrecht van boedelbeschrijving worden ----
aanvaard. -----



Artikel 7 – Bestuur: vertegenwoordiging -----

1. Het bestuur vertegenwoordigt de stichting. -----
2. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt bovendien toe aan twee gezamenlijk ---- handelende bestuurders, van wie ten minste één de voorzitter, de secretaris of de ---- penningmeester moet zijn. -----
3. Het bestuur kan besluiten tot het verlenen van incidentele dan wel doorlopende ---- volmacht aan een of meer bestuurders en/of aan anderen, zowel samen als ----- afzonderlijk, om de stichting binnen de grenzen van die volmacht te ----- vertegenwoordigen. -----

Artikel 8 – Boekjaar; verslaggeving -----

1. Het boekjaar van de stichting is gelijk aan het kalenderjaar. -----
2. Het bestuur is verplicht jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar ---- de balans en de staat van baten en lasten van de stichting op te maken en op ----- papier te stellen. -----
De penningmeester zendt deze stukken vóór het einde van de in de voorgaande zin bedoelde termijn aan alle bestuurders. -----
Het bestuur maakt een jaarrekening en een bestuursverslag op als bedoeld in ----- artikel 2:300 Burgerlijk Wetboek als dat op grond van de wet verplicht is. In dat ---- geval legt het bestuur een exemplaar daarvan voor het bestuur ter inzage op het ---- kantoor van de stichting met de op grond van de wet toe te voegen gegevens. -----
3. Het bestuur kan, voordat tot de vaststelling van de balans en de staat van baten --- en lasten wordt overgegaan, deze stukken laten onderzoeken door een door hem --- aan te wijzen accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 Burgerlijk Wetboek. ---- Deze accountant brengt over zijn onderzoek verslag uit aan het bestuur. Hij geeft -- de uitslag van zijn onderzoek weer in een verklaring over de getrouwheid van de --- stukken. -----
4. De balans en de staat van baten en lasten van de stichting of de jaarrekening ----- wordt vastgesteld door het bestuur binnen een maand na het opmaken van de ---- stukken als bedoeld in lid 2. -----
De vastgestelde stukken worden ondertekend door alle bestuurders. Als een ----- handtekening van een van hen ontbreekt wordt de reden daarvan op de stukken ---- vermeld. -----
5. De in lid 2 vermelde termijn kan door het bestuur worden verlengd met ten ----- hoogste vier maanden op grond van bijzondere omstandigheden. -----

Artikel 9 – Reglementen -----

1. Het bestuur kan een of meer reglementen vaststellen. In een reglement worden ---- regels of nadere regels opgenomen, die het bestuur nodig acht voor de uitvoering -- van zijn taak. Een reglement mag nooit in strijd zijn met de statuten of de wet. ---- Het bestuur kan elk door hem gemaakt reglement wijzigen en ook intrekken. -----
2. Een reglement wordt schriftelijk vastgelegd met vermelding van de dag waarop ---- het van kracht wordt. Deze datum kan niet zijn gelegen vóór de datum waarop het besluit werd genomen. -----

Artikel 10 – Statutenwijziging -----

1. Het bestuur is bevoegd de statuten te wijzigen.
2. Het besluit tot statutenwijziging kan slechts worden genomen met een meerderheid van ten minste twee derde van de uitgebrachte stemmen in een vergadering waarin alle bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn.
Is in de vergadering waarin een besluit tot statutenwijziging aan de orde is het vereiste aantal bestuurders niet aanwezig of vertegenwoordigd, dan kan na die vergadering een nieuwe vergadering worden bijeengeroepen, te houden niet eerder dan drie en niet later dan zes weken na de eerste vergadering. In de nieuwe vergadering kan het besluit tot statutenwijziging worden genomen met een meerderheid van ten minste twee derde van de uitgebrachte stemmen, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders.
3. Als een voorstel tot wijziging van de statuten wordt gedaan, moet dat bij de oproeping tot de betreffende vergadering, worden vermeld. De woordelijke tekst van de voorgestelde wijziging moet bij die oproeping worden gevoegd.
De termijn van de oproeping bedraagt in dit geval ten minste twee weken.
4. Een statutenwijziging treedt in werking op het door het bestuur bepaalde tijdstip, -
maar niet eerder dan nadat daarvan een notariële akte is opgemaakt.
Iedere bestuurder is bevoegd deze akte te laten verlijden.
Het bestuur kan een of meer bestuurders en/of anderen, zowel gezamenlijk als afzonderlijk, machtigen de akte van statutenwijziging te laten verlijden.

Artikel 11 – Fusie; splitsing; omzetting

Op een besluit van het bestuur tot fusie of splitsing in de zin van titel 7 van Boek 2 Burgerlijk Wetboek en op een besluit van het bestuur tot omzetting van de stichting in een andere rechtsvorm overeenkomstig artikel 2:18 Burgerlijk Wetboek, is het bepaalde in de leden 1, 2 en 3 van het vorige artikel zoveel mogelijk van overeenkomstige toepassing, onverminderd de eisen van de wet.

Artikel 12 – Ontbinding en vereffening

1. Het bestuur is bevoegd de stichting te ontbinden.
Op het besluit tot ontbinding is het bepaalde in artikel 10, leden 2 en 3 zo veel mogelijk van overeenkomstige toepassing.
2. Het bestuur stelt bij zijn besluit tot ontbinding de bestemming vast van een eventueel batig saldo. Deze bestemming moet zo veel mogelijk in overeenstemming zijn met het doel van de stichting.
Het batig saldo wordt besteed ten behoeve van een algemeen nut beogende instelling.
3. Het bestuur is belast met de vereffening van het vermogen van de stichting, voor zover bij het ontbindingsbesluit geen andere vereffenaar(s) is (zijn) aangewezen.

SLOTVERKLARINGEN

De verschenen persoon verklaarde ten slotte:

Eerste bestuur

Het eerste bestuur bestaat uit drie bestuurders.

Voor de eerste maal worden tot bestuurder benoemd:

1. de heer **Frank Rozendaal** voornoemd;



- 2. mevrouw **Maria Johanna Antonia van Bree**, geboren te Maarheeze op twintig ----- september negentienhonderdneogenezestig, wonende te 6707 AM Wageningen, --- Lawickse Allee 94, ongehuwd; -----
- 3. de heer **Tore van der Leij**, geboren te Amersfoort op dertien november ----- negentienhonderdneogenezestig, wonende te 7856 TC Benneveld, ----- Bennevelderstraat 52, gehuwd. -----

Eerste boekjaar -----
 Het eerste boekjaar van de stichting eindigt op een en dertig december tweeduizend --- drie en twintig (31-12-2023). -----

BIJLAGEN -----

Aan deze akte zijn geen stukken vastgemaakt. -----

SLOT -----

Waarvan akte is verleden te Coevorden op de datum in het hoofd van deze akte ----- vermeld. -----

Waar in deze akte is vermeld ongehuwd of nimmer gehuwd geweest is daaronder ----- tevens begrepen niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd ----- partnerschap of als zodanig geregistreerd geweest. -----

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend. -----

De identiteit is door mij, notaris, vastgesteld. -----

De zakelijke inhoud van deze akte is aan hem opgegeven en toegelicht. -----

De verschenen persoon heeft verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen, tijdig voor het verlijden van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen -- en met de inhoud in te stemmen. -----

Na beperkte voorlezing is deze akte onmiddellijk daarna door de verschenen persoon en mij, notaris, ondertekend. -----

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT.

